

## CC Le Tonnerrois en Bourgogne - Terres de Vauplaine

Inventaire des ZAE au titre de l'article 220 loi climat et résilience

Vu article 220 de la loi Climat et Résilience adoptée le 24 août 2021, vu article L318-8-2 du Code de l'urbanisme, vu article 6 du RGPD

### Occupants des unités foncières



Unité foncière jamais occupé au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

Unité foncière occupée au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

Unité foncière vacante au sens de l'article 220 de la loi climat et résilience

Une unité foncière est définie comme l'ensemble des parcelles regroupées et contiguës d'un seul tenant appartenant au même propriétaire.

### Liste des occupants des unités foncières

n°	Occupants
1	EUROPAGRI SAS [42162028700043]
2	SARL ROY [41496478300024] SCI ROYTOIT [75185224500016]
3	SUEZ RV YONNE METAUX [42552019400084]
4	SAVIPLAST 89 [79285003400010]
5	DOUADY [52988875200019] EARL PRIEUR [82964890600024] SCI DE LA FERME DE VAUPLAINE [45403566800010] SCI E. ET P. DOUADY [52386325600013]
6	Déchèterie de Tonnerre
7	APEX CLIM [41247337300014] APEX IMMO [88958521200018] APEX INC. [85151910800019] APEX METAL [89078893800011] APEX SERVICES [87780902000010]
8	SOCIETE YVON USINAGE [81898067400027]
9	DIJON BETON SOC [01655086500220]
10	Annexe GRUHIER
11	AVENEL SAS [67050056000115] AZUREVA-MOBILITY [81387639800013] LUCAS ETIQUETTES [83300970700013] SARL AZUREVA-ELEC [50243705600018] VALOUR-LEMAIRE [88237962100015]
12	Annexe JP GRUHIER J P GRUHIER SOC [42722073600016]
13	CIBBA [84793705900024] SCI LA PARISIENNE [53204638000020]

### Identification des unités foncières vacantes

Nb unités foncières vacantes	Nb unités foncières total	Indice de vacance Art. 220 loi climat
0	24	0 %

Surfaces des unités foncières vacantes m <sup>2</sup>	Surface total des Unités foncières m <sup>2</sup>	Part de la surface vacante
0	406109	0 %

### Liste des parcelles composant les unités foncières

Unité foncière	Commune	Section	Numéro	Propriétaire anonymisé
89418000AV0080	89418	AV	80	J P GRUHIER SOC
89418000AV0137	89418	AV	137	COMMUNE DE TONNERRE
89418000AV0196	89418	AV	196	SAVIPLAST 89

89418000AV0237	89418	AV	237	FINAMUR
89418000AV0242	89418	AV	242	J P GRUHIER SOC
89418000AV0245	89418	AV	245	DIJON BETON SOC
89418000AV0247	89418	AV	247	APEX CLIM
89418000AV0268	89418	AV	268	CHAMBRE COMMERCE INDUSTRIE DE LYONNE
89418000AV0272	89418	AV	272	YONNE EQUIPEMENT
89418000AV0273	89418	AV	273	COMMUNE DE TONNERRE
89418000AV0286	89418	AV	286	SCI SOULANGY
89418000AV0287	89418	AV	287	CC LE TONNERROIS EN BOURGOGNE
89418000AV0290	89418	AV	290	COMMUNAUTE DE COMMUNES DU TONNERROIS
uf894180097396	89418	AV	217	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097396	89418	AV	223	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097396	89418	AV	129	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097396	89418	AV	160	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097396	89418	AV	161	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097396	89418	AV	277	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097396	89418	AV	262	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097396	89418	AV	261	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097396	89418	AV	159	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097396	89418	AV	259	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097396	89418	AV	257	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097396	89418	AV	248	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097397	89418	AV	215	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097397	89418	AV	213	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097397	89418	AV	211	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097397	89418	AV	209	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097397	89418	AV	208	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097397	89418	AV	218	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097397	89418	AV	269	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097397	89418	AV	254	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097397	89418	AV	232	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097397	89418	AV	221	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097397	89418	AV	139	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097398	89418	AV	108	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097398	89418	AV	114	COMMUNE DE TONNERRE
uf894180097469	89418	AV	136	TERRES DE VAUPLAINE
uf894180097469	89418	AV	124	TERRES DE VAUPLAINE
uf894180097547	89418	AV	163	DE SOULANGY;J P GRUHIER SOC
uf894180097547	89418	AV	166	DE SOULANGY;J P GRUHIER SOC
uf894180097553	89418	AV	235	SCI E ET P DOUADY
uf894180097553	89418	AV	198	SCI E ET P DOUADY
uf894180097553	89418	AV	185	SCI E ET P DOUADY
uf894180097553	89418	AV	143	SCI E ET P DOUADY
uf894180097553	89418	AV	187	SCI E ET P DOUADY
uf894180097553	89418	AV	244	SCI E ET P DOUADY
uf894180097553	89418	AV	243	SCI E ET P DOUADY
uf894180232482	89418	AV	8	SOCIETE NATIONALE SNCF
uf894180256817	89418	AV	239	CC LE TONNERROIS EN BOURGOGNE
uf894180256817	89418	AV	249	CC LE TONNERROIS EN BOURGOGNE
uf894180276938	89418	AV	289	BATIFRANC
uf894180276938	89418	AV	288	BATIFRANC
uf894180292397	89418	AV	253	J P GRUHIER SOC

uf894180292397	89418	AV	256	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	258	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	260	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	255	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	282	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	281	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	241	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	280	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	227	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	128	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	133	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	184	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	285	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	264	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	275	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	276	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	278	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	279	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	284	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	205	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	226	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	229	J P GRUHIER SOC
uf894180292397	89418	AV	283	J P GRUHIER SOC
uf894180292402	89418	AV	271	SCI LA PARISIENNE
uf894180292402	89418	AV	251	SCI LA PARISIENNE
uf894180292419	89418	AV	270	_X_
uf894180292419	89418	AV	274	_X_

## Sources

Traitements / relevé terrain / analyse :

CC Le Tonnerrois en Bourgogne 2023

Autres sources de données mobilisées :

Observatoire du Foncier Economique Régional / AER Bourgogne-Franche-Comté 2023

Base Sirene des entreprises et de leurs établissements, INSEE 2023

Plan cadastral Informatisé, Etalab

Fichiers des locaux et des parcelles des personnes morales, Ministère de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique

Fichier des Locaux commerciaux vacants (LOCOMVAC), Direction Générale des Finances publiques

Photographies aériennes, Institut Géographique National